



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

*Общество с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
Ломоносовский Плюс»*

Дело № 37165

экз. № 1

*Управляющему верить
Зак. и председателю
А. Б. Иванов*



Кому

**Общество с ограниченной
ответственностью
«Ломоносовский Плюс»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 9729020072, ОГРН 1167746750115,
почтовый адрес: 115432, г. Москва, проспект
Андропова, д. 18, корп. 9, этаж/комн 17/16

его почтовый индекс и адрес,

yakovleva@l-invest.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 24 » сентября 2018 г.

№ 77-183000-017805-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-1-13-2548-18 от 17.08.2018 77-07-0010004:84 от 26.12.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77-07-0010004:84

*Управляющему верить
Зак. и председателю
А. Б. Иванов*

	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-183000-020497 от 11.05.2017, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ООО "СЕВ.Р.ПРОЕКТ", шифр ПИР-ЛМ-СЕ-0100-06/2017 от 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	8922,5 8909,27	Площадь участка (кв. м): 2976,0
	Объем (куб. м):	40683,0 40671,0	в том числе подземной части (куб. м): 9286,0
	Количество этажей (шт.):	13+подземный	Высота (м): 59,95
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м), в т.ч: жилого дома (кв.м):	675,0 587,0	
	Въезд-выезд в автостоянку (кв.м):	39,0	
	ТП (кв.м):	28,5	
	Выхода из ИТП (кв.м):	20,5	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 56; Количество мест хранения автомобилей в подземном паркинге для жилого дома (м/мест): 54; Площадь квартир общая (кв.м.): 4863,37 4933,35	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, просп. Ломоносовский, вл. 36	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Улицы</i>	
	Категория (класс):	<i>Зем.</i>	
	Протяженность:	<i>и реконструкция</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «03» мая 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 24 » сентября 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

РС № 0035512